



Koninklijk Werk der Volkstuinen

REGLEMENT

Art.1 – STICHTING

Op 30 oktober 1940 werd te Jette een plaatselijke afdeling van het Nationaal Verbond van het Werk van de Akker en Volkstuinen gesticht. Sedert 10 september 1990 draagt zij de benaming :

" Oeuvre Royale du Coin de Terre - Jette - Koninklijk Werk der Volkstuinen "

Het dienstjaar loopt van 1 januari tot 31 december.

Art.2 – DOEL

Dit werk heeft tot doel het gezinshoofd in de mogelijkheid te stellen een hoekje grond te verbouwen voor hem en de zijnen in overeenstemming met zijn handvest goedgekeurd door zijn Comité op 7 december 2006. Ze streeft tevens een educatief en pedagogisch doel na door voordrachten, tentoonstellingen of bezoeken te organiseren, en de aankoop van producten te vergemakkelijken die nodig zijn voor de tuin.

Art.3 – BEHEER

De vereniging wordt beheerd door een comité bestaande uit minimum 3 en maximum 11 personen.

De leden van het comité oefenen hun functies uit op vrijwillige basis.

Komt er een post vrij dan zal het comité via zijn trimestrieel krantje een oproep tot de kandidaten doen. De kandidaturen moeten schriftelijk aan de voorzitter gericht worden ten laatste 7 dagen vóór de jaarlijkse algemene vergadering. De kandidaten zullen gekozen worden in functie van de criteria die door het comité zijn vastgelegd.

Het comité vergadert eenmaal per maand op uitnodiging van de voorzitter of op vraag van twee van zijn leden. Om geldig te vergaderen moeten minstens 50% van de leden van het comité aanwezig zijn.

De beslissingen worden bij meerderheid van stemmen genomen; in geval van pariteit van stemmen is de stem van de voorzitter beslissend.

Bij deze vergaderingen mag het comité technische raadgevers uitnodigen om meer klaarheid te scheppen bij specifieke aangelegenheden; zij hebben raadgevende stem.

De lopende taken worden uitgevoerd door de leden van het comité in functie van hun bevoegdheden, hierna in artikel 4 omschreven.

Het comité nodigt de leden uit op een gewone algemene vergadering die plaats vindt tijdens het eerste kwartaal van het jaar. Indien nodig, kan het comité, op elk tijdstip van het jaar, een buitengewone algemene vergadering beleggen.

Art.4 – BEVOEGDHEDEN VAN DE LEDEN VAN HET COMITE

De Voorzitter waakt over de toepassing van het reglement en over de beslissingen van het comité. Hij zit de vergaderingen van het comité en de algemene vergadering voor. Hij ondertekent de briefwisseling en de notulen van de algemene vergadering. Hij is belast met de relaties met regionale, provinciale en gemeentelijke overheden en met de eigenaars die hun terreinen ter beschikking stellen van de vereniging. Hij geeft de toelating voor de uitgaven en tekent de facturen en bewijsstukken voor "Goed voor betaling".

De vice-voorzitter vervangt de voorzitter bij het niet beschikbaar zijn van deze laatste. Hij is belast met de organisatie van de vergaderingen van het comité. Hij heeft de supervisie bij de toewijzing van de terreinen aan de leden.

Het secretariaat is belast met de briefwisseling, het opstellen van de notulen, het opstellen en verspreiden van de oproepingen. Het tekent samen met de voorzitter de briefwisseling, bereidt de agenda's voor en bezorgt de notulen aan de andere leden van het comité ter goedkeuring op de volgende vergadering. Het verzekert het contact met de leden door een permanentie te verzekeren elke tweede maandag van de maand van 17:00 tot 17:30u in de vergaderzaal van de beplantingsdienst. Het houdt de ledenfiches bij, de lijst van de vrijgekomen percelen en de aanvragen tot het bekomen van een terrein. Het verzekert de toewijzing van de percelen na goedkeuring door het comité.

De Penningmeester is verantwoordelijk voor de fondsen. Hij voert de verrichtingen van inkomsten en uitgaven uit en tekent die op in een kasboek. Hij verzekert de inning van de bijdragen. De uitgaven dienen gestaafd te zijn door facturen of bewijsstukken goedgekeurd door de voorzitter en de commissaris. Begin januari legt hij een financieel rapport, afgesloten op 31 december en voorafgaandelijk goedgekeurd door twee verificateurs (niet-comitéleden) voor aan het comité evenals een begrotingsontwerp voor het komende jaar.

De commissaris rekenplichtige ziet de boekhouding na. Hij geeft de toelating voor de uitgaven en tekent voor "Goed voor betaling" de facturen en/of de bewijsstukken. Hij staat in voor de naleving van de beslissingen inzake de uitgaven die het comité heeft genomen.

De verantwoordelijke voor de animaties staat in voor het organiseren van voordrachten, tentoonstellingen, documentaire presentaties of bezoeken, tombola's en feestelijkheden.

De coördinator van de sectorafgevaardigden houdt permanent contact met de sectorafgevaardigden en organiseert de vergaderingen van de sectorafgevaardigden wanneer nodig. Hij deelt aan het comité de voorstellen mee die de sectorafgevaardigden aanbrengen in verband met het niet of slecht onderhouden der percelen.

Redactieverantwoordelijke is belast met het verzamelen en selecteren van de artikels die in het trimestrieel krantje zullen gepubliceerd worden. Hij staat ook in voor de lay-out en de verspreiding van het krantje. Hij mag zich te allen tijde laten bijstaan door andere comitéleden.

Andere posten mogen voorzien worden

Art.5 – TOETREDING

Door toe te treden tot het **Koninklijk Werk der Volkstuinen van Jette** verbindt men zich ertoe het onderhavig reglement na te leven en zich te schikken naar de beslissingen van het comité. De toetreding of de uitsluiting van de leden is de exclusieve bevoegdheid van het comité.

Men onderscheidt effectieve leden, sympathisanten en ereleden.

De **effectieve leden** zijn de tuiniers die een perceel bewerken dat hen door het comité ter beschikking wordt gesteld.

De **sympathisanten** zijn zij die geen tuintje bewerken maar die interesse tonen voor de ontwikkeling en het welzijn van het Werk.

Elke persoon die zich bijzonder verdienstelijk heeft gemaakt voor de vereniging, kan als **erelid** voorgedragen worden.

Art.6 – LIDGELDEN

Bij hun toetreding betalen de effectieve leden een inschrijvingsrecht en een waarborg waarvan de bedragen vastgesteld worden door het comité. De jaarlijkse bijdrage wordt door het comité vastgesteld. De bijdrage van de effectieve leden is evenredig met de oppervlakte van hun perceel.

De toegangssleutel tot de sector zal tegen betaling bij het ondertekenen van het contract afgegeven worden. Deze sleutel zal terugbezorgd worden bij het einde van het contract.

De leden zijn eraan gehouden tussen te komen in de door het comité vooraf goedgekeurde gemeenschappelijke kosten voor het algemeen onderhoud; het interventiequotum wordt na elk dienstjaar berekend door het comité. De sectorafgevaardigde int de bijdragen van de leden van zijn sector.

De sympathisanten betalen een bijdrage van minimum 5 euro.

Art.7 – TOEWIJZING VAN DE PERCELEN

De percelen worden, volgens chronologische orde van de aanvragen in elk van de 3 prioriteiten ("onteigenen", Jettenaren, niet-Jettenaren) toegewezen voor een **proefperiode van één jaar**. Er wordt slechts één perceel per gezin toegekend. Alleen de aanvragen die op het formulier van het Werk der Volkstuinen werden ingediend worden in aanmerking genomen voor de bedeling der percelen.

De genietters van een perceel zullen bij het Gemeentebestuur geen enkel verhaal hebben bij betwisting of het ontstaan van om het even welk geschil tussen hen en het Koninklijk Werk der Volkstuinen van Jette.

Art.8 – DE SECTORAFGEVAARDIGDEN EN ADJUNCTEN

Het grondgebied van Jette is verdeeld in sectoren. Elke sector wordt geleid door een sectorafgevaardigde, eventueel bijgestaan door een adjunct. Ze worden door het comité verkozen. Zij vertegenwoordigen de leden van hun sector bij het comité.

De sectorafgevaardigden verzekeren het onthaal van de nieuwe leden. Zij zien toe op de naleving van dit reglement en van de besluiten genomen door het comité. Zij houden toezicht over hun sector en melden aan het comité, via de coördinator van de sectorafgevaardigden, de verwaarloosde, onbehoorlijk en onvolledig bewerkte percelen, alsook deze welke niet door de titularissen bewerkt worden. Zij waken over de goede presentatie van de tuinen, tuinhuisjes, hagen, wegen, afsluitingen en de directe omgeving ervan.

Art.9 – VOORSCHRIFTEN

De leden dienen

- a. zich in te spannen om hun perceel op een ecologische manier te bewerken in respect met het milieu en op het vlak van duurzame ontwikkeling.
- b. zelf alle afval die ze produceren op hun perceel en die niet kan worden gecomposteerd af te voeren en zich strikt houden aan alle maatregelen die worden getroffen met het oog op een efficiënt afvalbeheer.
- c. volledig mee te werken om alle percelen, gemeenschappelijke wegen en bermen afvalvrij te houden en, indien nodig, alle afval onmiddellijk op te ruimen.
- d. hun lidkaart steeds bij zich te hebben wanneer
 - › zij zich op hun perceel bevinden
 - › zij zich aanbieden op het secretariaat
 - › zij bijeenkomsten of spreekbeurten bijwonen
- e. hun **adresverandering** onmiddellijk bij het secretariaat te melden
- f. in goede verstandhouding te leven met alle leden van de vereniging
- g. hun perceel bestendig te beplanten met groenteteelten voor menselijke voeding; fruitplanten en bloemen zijn aangeraden doch mogen geen bovenhand krijgen. In elk geval moet minstens 70% van de

- oppervlakte tot groenteteelt dienen met een maximum van 50% van éénzelfde groente.
- h. hun sectorafgevaardigde en het comité te verwittigen (of te laten verwittigen) bij de minste moeilijkheid die zich voordoet (ziekte of buitengewone omstandigheden) die hun belet hun perceel te bewerken. Een externe hulp is toegelaten voor zover die occasioneel is, en in het bijzijn van de titularis.
 - i. het onkruid en het ongedierte te vernietigen en het perceel permanent zuiver te houden op een ecologische manier, evenals de paden, de toegangswegen tot de percelen en eventueel de stoepen langs hun perceel.
 - j. regelmatig de door de wet opgelegde verdelging van rupsen en distels uit te voeren.
 - k. de door de vereniging geleverde identificatieplaat (geel plaatje met blauwe cijfers) steeds goed zichtbaar te houden.
 - l. de composthopen of compostbakken op een discrete plaats te plaatsen. Ze zullen in perfecte staat gehouden worden. Ze zullen regelmatig verlucht worden ten einde een goede ontbinding te verzekeren en slechte geuren te vermijden. Zo zal ook de mesthoop aan de overkant van de toegangswegen aangelegd worden.
 - m. hun perceel ordelijk af te sluiten met draad, of hagen met aangenaam uitzicht te planten en die regelmatig te onderhouden.
 - n. deel te nemen aan de collectieve werken ter inrichting, onderhoud en uitzicht van de tuingroepen.
 - o. een groene geplastificeerde draad van 70 cm te gebruiken of een groenblijvende haag van 70 cm hoogte en maximum 30 cm breedte te planten om de aangrenzende toegangswegen en percelen af te bakenen.
 - p. een poortje aan de ingang van hun perceel te plaatsen. Dit poortje zal door de titularis onderhouden worden en indien nodig vervangen worden op zijn kosten.
 - q. de toegangsdeuren van de sectoren te sluiten zowel bij het binnenkomen als bij het buitengaan van de tuinen.

Bovendien mogen de leden :

- r. over één enkel tuinhuisje per perceel beschikken van maximum 3m². Het moet van het door het Burgemeester en Schepencollege toegelaten type zijn. De inplanting van de tuinhuisjes moet volgens de aanduidingen van het aanlegplan geschieden. De tuinhuisjes mogen noch bijgebouwen, noch watervoorraad hebben tenzij deze laatste ingegraven is en maar 10 cm boven de grond uitkomt of verstopt wordt achter een groenblijvende haag; en van een deksel voorzien om ongevallen te vermijden. De dakgoten en afvoerbuizen moeten in grijze PVC zijn. De tuinhuisjes mogen geen dienst doen als woning of nachtverblijf. Ze moeten goed onderhouden worden en regelmatig bruin geschilderd worden om ze tegen de vocht te beschermen. Bij overdracht van een perceel zal het tuinhuisje
 - hetzij overgenomen worden door de nieuwe uitbater tegen onderling overeengekomen voorwaarden. Het comité zal in geen geval in deze transactie tussenkomen.
 - hetzij verwijderd worden, binnen een termijn vastgesteld door het comité, door diegene die afstand doet. Na het verstrijken van deze termijn zal het tuinhuisje opgeruimd worden door de vereniging op kosten van de overlater.
- s. binnen hun perceel paden aanleggen die niet breder zijn dan 60 cm en bedekt met een laag houtsnippers of met niet gecementeerde betontegels van 30 x 30 cm, aangelegd op zavel.
- t. tunnels van maximum 50 cm hoogte plaatsen boven aardbeien of groenten om de groei ervan te bespoedigen. Ze mogen in geen geval hoger zijn dan 50 cm. Steunen en beschermhoezen voor tomatenplanten (plastic zakken) mogen een hoogte van 80 cm niet overschrijden. De zaaibedden voor het zaaien en uitplanten mogen niet groter zijn dan 2 m².
- u. een serre plaatsen mits zij voldoet aan bepaalde voorwaarden opgesomd in een lastencohier beschikbaar bij het comité. Het plaatsen van een serre moet aangevraagd worden door middel van het daartoe voorziene formulier. De serre moet uitgevoerd te zijn in aluminium en glas of doorschijnende harde plastic. Het comité beslist ook over de plaats waar de serre moet geplaatst worden.
- v. Bonenstaken plaatsen, maar enkel binnen de periode van 15 april tot op het einde van de oogst.

Art.10 – VERBODEN

Het is aan de leden verboden

- α. hun perceel af te staan, om te ruilen of te laten bewerken door derden zonder schriftelijke toelating van het comité.
- β. hun oogsten, zelfs gedeeltelijk, te verkopen.
- χ. om eender welk dier op de terreinen mee te brengen, met uitzondering van aan de leiband gehouden honden.
- δ. de afmetingen van de percelen of de gemeenschappelijke wegen te wijzigen, alsook de afbakeningspalen en piketten te verplaatsen.
- ε. de drooglegginggeulen te dempen.
- φ. afsluitingen of gebouwen te beschadigen die nabij of op de grens der percelen zijn gelegen.
- γ. prikkeldraad te gebruiken langs de toegangswegen.
- η. onkruidverdelgers te gebruiken. Alleen de mechanische middelen toegelaten in de biologische teelt zijn toegelaten.
- ι. een tuinhuis te verankeren in een gemeenschappelijke muur.
- φ. lawaai (radio, cassette, muziekinstrumenten, enz...) te maken waarvan het geluidsniveau de burens kan hinderen.
- κ. hoogstammige of harsachtige bomen te planten.
- λ. afvalstoffen die niet composteerbaar zijn achter te laten, te verbranden of in te graven op hun perceel, op de gemeenschappelijke gronden, aan de randen van het terrein of in de omliggende percelen en eigendommen.
- μ. materialen te verzamelen op hun perceel, in het gemeenschappelijk lokaal, op de gemeenschappelijke gronden, aan de randen van het terrein die niets te zien hebben met het beheer van hun tuin.
- ν. de randen van de terreinen of de omliggende percelen en eigendommen te gebruiken als toilet en hier hun uitwerpselen en toiletpapier achter te laten.
- ο. met wagens of motorvoertuigen de toegangspaden te gebruiken als rijstroken of parkeerplaats, behalve voor de gemeentelijke diensten.

Art.11 – SANCTIES

De vergunning kan ter allen tijde, zonder verwijl, zonder vergoeding en zonder beroep ingetrokken worden in geval van :

- α) weigering zich te schikken naar huidig reglement en/of de beslissingen van het comité.
- β) verkoop van het terrein of wanneer de eigenaar beslist het voor andere doeleinden te gebruiken.
- χ) niet betaling van het lidgeld en/of quotum van interventie in de gemeenschappelijke kosten.
- δ) ernstige verwaarlozing in het onderhoud van teelten, wegen en grachten.
- ε) verkoop van de op het perceel geteelde producten.
- φ) diefstal, wangedrag of zedeloosheid.

Art.12 – TOEGANG TOT DE PERCELEN

De aanwezigheid op de percelen is alleen toegelaten van zonsopgang tot zonsondergang. De leden van het comité, de juryleden van de tuinprijskamp, de sectorafgevaardigden en hun adjuncten hebben altijd toegang tot de percelen.

Art.13 - VERANTWOORDELIJKHEID

De leden stellen uitdrukkelijk het **Koninklijk Werk der Volkstuinen van Jette** vrij van alle verantwoordelijkheden uit hoofde van ongevallen of branden die zouden gebeuren op de hen toevertrouwde

percelen of bijhorigheden, eveneens voor diefstallen, roverijen en vandalenstreken waarvan zij het slachtoffer zouden zijn, ongeacht of het voortbrengselen van hun teelten, materiaal, enz... betreft.

Art.14 – ONTBINDING

De ontbinding van de vereniging en de bestemming van de fondsen zal door het comité beslist worden.

ART.15 - GESCHILLEN

Alle, in onderhavig reglement, niet voorziene gevallen zullen zonder beroep door het comité beslecht worden na de betrokken partij(en) gehoord te hebben.

ART.16 - REGLEMENT

Onderhavig reglement vernietigt en vervangt het reglement opgesteld in zitting van 7 december 2006.

Vastgesteld door het comité in zitting van 14 januari 2013.

L. DELA CROIX
Voorzitter

L. NEEFS
Vice-Voorzitter

I. DESMET
Secretaris

H. BOOGAERTS
Penningmeester

Y. VAN PARYS
Commissaris
rekenplichtige

Chr. DE CALUWE
Adjunct-secretaris

M. MANNAERT
Verantwoordelijke
animaties

J.-L. LEUTENEZ
Verantwoordelijke
redactie